

Referat: Ekstraordinær generalforsamling den 26. november 2024 kl. 19.00

Dagsorden og referat:

1. Valg af dirigent

Bjarne Stehmann blev valgt som dirigent. Bjarne konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indkaldt med mindst 8 dages varsel.

2. Valg af referent og optælling af stemmeberettigede

Mads Vanggaard blev valgt som referent. Antallet af stemmeberettigede blev opgjort til 42, heraf ca. 12 ved fuldmagt.

3. Kort information fra formanden

- Formanden informerede om, at Q-Park bliver foreningens parkeringsfirma og kontrollanter. Der er indsendt ansøgning til kommunen om følgende parkeringsregler, som forventes behandlet inden for ca. tre måneder:

- 3 timers tidsbegrænset parkering mandag til fredag kl. 8.00-22.00 og lørdag kl. 8.00-17.00.

- Bestyrelsen og Q-Park har styr på implementeringen. Mette fra bestyrelsen besvarede spørgsmål vedrørende apps, blanketter og øvrig information med stor præcision. Flere udtrykte implicit stor anerkendelse af Mettes indsats.

- En kontrakt er underskrevet med et professionelt firma, der skal stå for snerydning og saltning.

Vigtig påmindelse: Sørg for at holde rendestene rene, især i vintermånederne, så regnvandet kan løbe korrekt ned i kloakken.

4. Forslag 1: Godkendelse af vedtægtsændring om fortovsfliser

- Forslaget præciserer, at den korrekte fortovsflisetype skal anvendes ved udskiftning af fliser.

- Vedtægtsændringen træder i kraft fra d. 26. november 2024.

- Forslaget blev enstemmigt godkendt med 42 stemmer for.

5. Forslag 2: Godkendelse af forslag om legeplads og dens placering

- Der var livlig debat om placeringen af legepladsen, og flere indikeret med deres iver for at kommentere sagen, at det kunne blive et godt samlingssted, både for børnefamilier og ældre, der ønsker socialt samvær med naboerne.

- Placering:

- Helikonsvej/Parnasvej: 30 stemmer

- Pindosvej/Spartavej/Olymposvej: 6 stemmer

- Begge placeringer: 5 stemmer

- Placeringen blev således godkendt som Helikonsvej/Parnasvej.

- Afstemning om etablering af legeplads:

- For: 33 stemmer

- Imod: 7 stemmer

- Blank: 2 stemmer

Legepladsen blev således godkendt.

Afstemningen om legepladsen blev godkendt i sin helhed, i henhold til det af legepladsudvalgets fremsatte forslag på den ekstraordinære generalforsamling den 26. november 2024.

Der blev tillige før afstemningen ønsket en budgetramme for hvor stort et beløb som bestyrelsen af egen drift kan godkende i forbindelsen med eventuelle yderligere merudgifter. (Forslaget under Økonomi 2. punktum.). Det blev aftalt at bestyrelsen fremlægger et loft over beløbets størrelse på den førstkommende ordinære generalforsamling.

6. Eventuelt

- En flink lodsejer oplyste, at det er muligt at bestille større skraldespande både til papir og plastik uden omkostninger.

- OBS: Hvis der opstår problemer med vandansamlinger ved rendestene, tag et billede og send det til pf-godthaab@outlook.dk.

Mads Vanggaard.